

GUT ZU WISSEN

Website:	luisa-zürich.ch
Angebot:	20 x 1,5-Zimmerwohnungen
Adresse:	Luisenstrasse 40, 8005 Zürich
Bezug:	01. 02. 2023
Erstvermietung:	Cavegn Immobilien, auf der Mauer 7 8001 Zürich
Bewirtschaftung:	Privera, Husacherstrasse 3, 8304 Wallisellen
Eigentümerschaft:	Novavest Real Estate AG, Feldeggstrasse 26, 8008 Zürich

HAUSTIERE

Haustiere sind ab dem 1.OG erlaubt. Es muss eine Haustierhaltungs-Vereinbarung unterzeichnet werden. Katzennetze und Katzenleitern dürfen nicht angebracht werden.

KÜNDIGUNGSFRISTEN

1 Jahr Mindestmietdauer (ausgenommen Einstellplätze). Nach Ablauf des ersten Jahres gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende, ausser Dezember.

MIETZINSDEPOT

3 Bruttomieten (Versicherungsleistungen z. B. Swiscaution, mycaution, Firstcaution, Eurokaution, Zürich Versicherung HEV Schweiz und Schweizer Mobilier möglich).

BESICHTIGUNGEN

Die Baustelle darf aus versicherungstechnischen Gründen nicht selbstständig betreten werden. Zu einem späteren Zeitpunkt wird eine Musterwohnung zur Verfügung stehen.

ANMELDUNG

Bewerbungen werden ausschliesslich online entgegengenommen. Das Bewerbungsformular kann über die Projektwebseite luisa-zürich.ch heruntergeladen werden. Weiter sollten aktuelle Betreuungsauszüge (nicht älter als 3 Monate) und Ausweiskopien (inkl. Kopie Ausländerausweis) beigelegt werden. Bitte senden Sie die vollständigen Unterlagen an: luisa@cavegn-immobilien.ch